

PLAN LOCAL D'URBANISME

4c

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Commune de
BEAUREGARD-VENDON
(63)



Plan local d'urbanisme :

Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil Municipal : 09/05/2006

Mise en révision du Plan Local d'Urbanisme par délibération : 12/06/2013

complétée par la délibération du : 16/06/2014

Arrêt du Plan Local d'Urbanisme par délibération : 21/12/2016

Approbation du Plan Local d'Urbanisme par délibération : 11/12/2017

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal : 11/12/2017

PLU - Beauregard-Vendon - Emplacements réservés

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

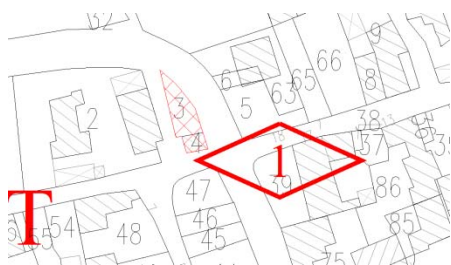
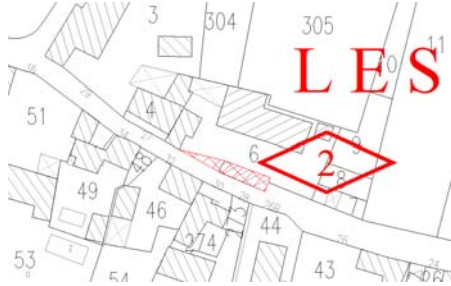
L'article L.151-41° du Code de l'Urbanisme stipule que le règlement des plans locaux d'urbanisme peut « délimiter des terrains sur lesquels sont institués :

1° Des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics dont il précise la localisation et les caractéristiques ;

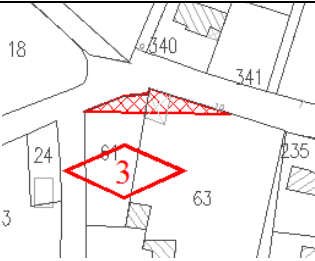
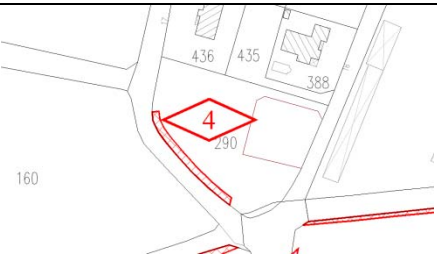
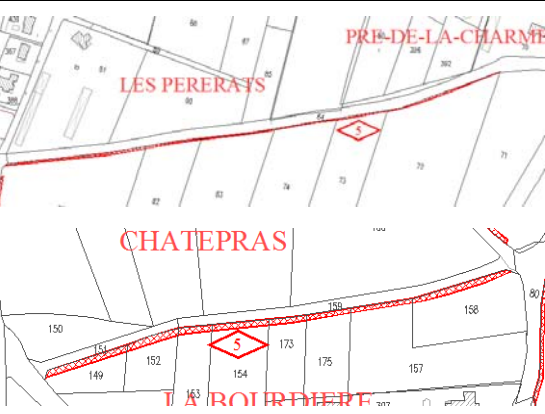

2° Des emplacements réservés aux installations d'intérêt général à créer ou à modifier ;

[...]».



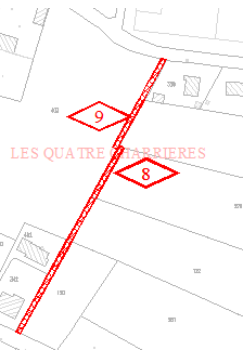
La commune de Beauregard-Vendon a défini plusieurs emplacements réservés au titre de ces articles, qui sont reportés sur le plan de zonage (pièce n°4 du PLU) et dont les caractéristiques sont précisées ci-dessous :

N°	Localisation	Extrait plan	Objet	Surface approximative (en m ²)	Bénéficiaire
1	Rouzat Parcelles n°3 et 4		Aménagement paysager d'entrée de hameau : création d'espace public	100m ²	Commune
2	Les Berciats Parcelles n°6, en partie		Elargissement de la RD122	90 m ²	Commune

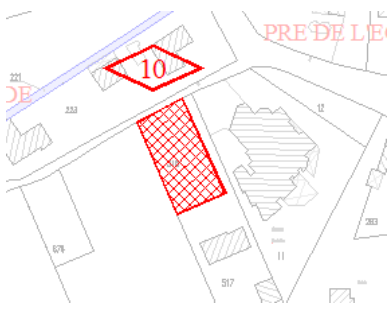
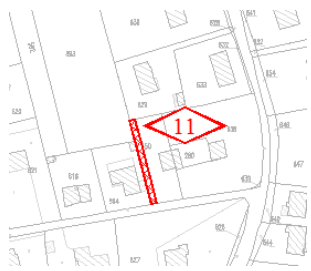
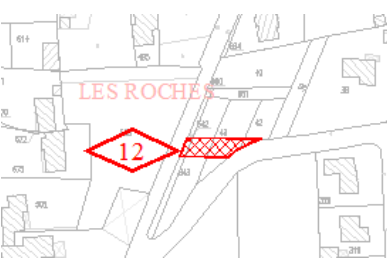
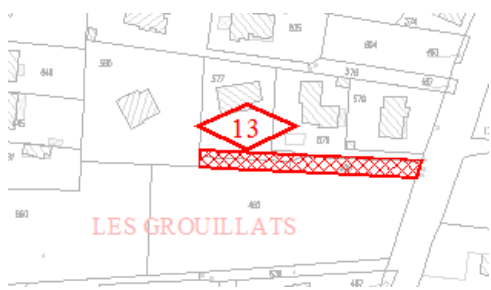
PLU - Beauregard-Vendon - Emplacements réservés

3	<p>Hameaux de Chaptès et Les Berciats</p> <p>Parcelles n°61 et 63, en partie</p>		<p>Aménagement du carrefour, amélioration de la visibilité</p>	200m ²	Commune
4	<p>Au Sud des hameaux de Chaptès et Les Berciats</p> <p>Parcelle n°290, en partie</p>		<p>Elargissement de la voie</p>	155 m ²	Commune
5	<p>Entre le bourg et les hameaux de Chaptès et les Berciats</p> <p>Parcelles n°149, 152, 173, 175, 157, 158, 81, 82, 83, 74, 73, 72, en partie</p>		<p>Elargissement et aménagement d'une voie et d'un aménagement cyclable.</p>	2 020 m ²	Commune
6	<p>Au Nord de l'enveloppe urbaine du bourg</p> <p>Parcelle n°81, en partie</p>		<p>Elargissement/sécurisation de la voie</p>	215 m ²	Commune


PLU - Beauregard-Vendon - Emplacements réservés

7	<p>Entrée de bourg Ouest, depuis la RD985a</p> <p>Parcelles n°142, 143, 144, en partie</p>		<p>Elargissement de voirie pour amélioration de la lisibilité (sécurisation de la voie)</p>	600 m ²	Commune
8	<p>Entre le centre bourg et la rue du stade</p> <p>Parcelles n°120, 122, 279, en partie</p>		<p>Desserte en réseaux et/ou création d'une liaison piétonne</p>	410 m ²	Commune
9	<p>Le bourg</p> <p>Parcelle n°403, en partie</p>		<p>Création d'une liaison piétonne</p>	200 m ²	Commune

PLU - Beauregard-Vendon - Emplacements réservés

10	Le bourg Parcelle n°518		Extension du pôle scolaire, création d'équipements	940 m ²	Commune
11	Le bourg Parcelle n°450, en partie		Création d'une liaison piétonne	130 m ²	Commune
12	Le bourg Parcelles n°42, 43, 642, 643, en partie		Création de voirie, réaménagement du carrefour	210 m ²	Commune
13	Le bourg Parcelles n°550, 577, 580, en partie		Création d'une voie publique	625 m ²	Commune

PLU - Beauregard-Vendon - Emplacements réservés

14	Le bourg, parcelles n°617, 682 et 683, en partie		Réaménagement du carrefour- amélioration de l'accessibilité	120 m ²	Commune
----	--	--	--	--------------------	---------